

**PATTO TERRITORIALE POLIS DEL SUD-EST BARESE S.R.L. A S.C.**  
**Relazione – bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2021**

**RELAZIONE SULLA GESTIONE 2021**

Gentili Soci,

nel ringraziarVi di essere intervenuti in questa Assemblea, prima di relazionarVi in merito ai tre Patti Territoriali che noi gestiamo, Vi vorrei comunicare, che dopo anni di insistente richiesta presso il Mise per un rilancio dei Patti Territoriali, che ha visto il Patto Polis e pochi altri in Italia e in stretta collaborazione con ANSIT (Associazione Nazionale dei Patti Territoriali ) portavoce, di una richiesta legittima, viste le nostre risorse dormienti presso il Mise, di un Piano di rilancio dei Patti. Per raggiungere questo obiettivo è stato necessario creare una rete di comunicazione tra i Patti, il Ministero e i vari Governi che in questi anni si sono succeduti, per far loro comprendere che, a costo zero, perché legittimamente già nostri, i Patti Territoriali dovevano riavere le loro risorse. Dopo vari emendamenti parlamentari, decreti legge convertiti che hanno autorizzato la chiusura dei procedimenti in corso, di fatto liberando nuove risorse, in data **30/07/2021** (pubblicato in GU il 28.09.2021) è stato pubblicato con Decreto del Mise il bando per partecipare alla presentazione entro il 15.02.2022 del Progetto Pilota.

In data 18.10.2021 l'Assemblea dei Soci ha nominato il Consiglio di Amministrazione e il Collegio Sindacale per il prossimo triennio ed in sede Assembleare sono state stabilite e condivise le Linee Guida di presentazione del Progetto Pilota ovvero gli obiettivi e l'indirizzo infrastrutturale. Gli amministratori hanno lavorato in sinergia con gli uffici comunali e in collaborazione con un advisor interno alla realizzazione del Progetto Pilota il bando del Patto Polis è stato pubblicato il 28.12.2021 e presentato al Mise il 14.02.2022.

**PROGETTO PILOTA PROSPETTIVA POLIS – PROPOLIS**

<b>Intervento</b>	<b>Soggetti beneficiari</b>	<b>Descrizione progetti</b>	<b>Importo progetto</b>	<b>Importo contributo richiesto</b>
1. Valorizzazione Parco Urbano	<b>ALBEROBELLO</b>	Valorizzazione con Rimozione di Elementi Detrattori, Rinaturalizzazione e Promozione della Fruizione Pubblica e Turistica degli Spazi destinati all'Uso Collettivo dell'Area di PRG individuata come Parco Urbano” – Stralcio	€ 860.000,00	€ 860.000,00
2. Riqualificazione Palazzo Città	<b>CASTELLANA</b>	Restauro delle facciate, revisione delle coperture e risanamento conservativo dei sottotetti del Palazzo Comunale	€ 860.000,00	€ 860.000,00
3. Riqualificazione Palazzo Città	<b>CONVERSANO</b>	“LA CASA COMUNALE”	€ 860.000,00	€ 860.000,00
4. Riqualificazione fronte mare urbano	<b>MOLA DI BARI</b>	Sistemazione fronte Mare Urbano – 2° Lotto funzionale – 1° e 2° stralcio”	€ 2.732.000,00	€ 732.000,00
5. Riqualificazione Palazzo Città	<b>MONOPOLI</b>	Intervento di risanamento conservativo e miglioramento fisico e virtuale di Palazzo di Città volto alla valorizzazione culturale del sito, mediante la realizzazione di una pinacoteca civica	€ 860.000,00	€ 860.000,00
6. Riqualificazione Ostello San Domenico	<b>NOCI</b>	Ostello SAN Domenico -Recupero e riuso dell'ex-casa di riposo “Opera Pia Sgobba” nell'antico ex complesso conventuale di San Domenico di Noci	€ 860.000,00	€ 860.000,00
7. Riqualificazione P.zza A.Moro	<b>POLIGNANO</b>	Sistemazione P.zza A.Moro e aree limitrofe – terzo stralcio	€ 860.000,00	€ 860.000,00
8. Riqualificazione P.zza Berlinguer	<b>PUTIGNANO</b>	Riqualificazione di Piazza Berlinguer	€ 860.000,00	€ 860.000,00
9. Valorizzazione Museo senso Civico archeologico	<b>RUTIGLIANO</b>	“SI PREGA DI TOCCARE” – Il museo (h)a senso Riqualificazione del Museo Civico Archeologico "Grazia e Pietro Didonna" messa in sicurezza, efficientamento energetico e rifunzionalizzazione	€ 860.000,00	€ 860.000,00
10. Valorizzazione Abbazia Sant'Angelo di Frassineto	<b>SAMMICHELE</b>	Restauro, recupero e valorizzazione del sito archeologico “Abbazia Sant'Angelo di Frassineto”	€ 860.000,00	€ 860.000,00

**PATTO TERRITORIALE POLIS DEL SUD-EST BARESE S.R.L. A S.C.****Relazione – bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2021**

11. <i>Riqualificazione P.zza A.Moro</i>	<b>TURI</b>	Riqualificazione Piazza Aldo Moro Area antistante il carcere di Gramsci e Pertin	€ 857.000,00	€ 857.000,00
TOTALE			€ <b>11.329.000,00</b>	€ <b>9.329.000,00</b>
DI CUI SPESE DI FINANZIAMENTO PATTO				€ 466.450,00
TOTALE PROGETTO PILOTA PRESENTATO				<b>€ 9.795.450,00</b>

Sono in corso le istruttorie di valutazione dei Progetti Pilota presso il Ministero.

Il Patto Polis è certamente valutato dal Mise un patto operativo e virtuoso che merita la riassegnazione delle risorse perché dal 1999 ha sempre gestito al meglio i tre patti originari e le rimodulazioni assegnate.

**PATTO DEL MANIFATTURIERO E SERVIZI POLIS** - D.M. n. 1062 del 31.05.1999.

**PATTO SPECIALIZZATO POLIS TRULLI GROTTI MARE** - D.M. n.2401 del 29/11/00.

**PATTO SPECIALIZZATO AGRICOLTURA E PESCA POLIS** - DM n. P.T. 000113 del 25/02/02.

**I RIMODULAZIONE DEL PATTO MANIFATTURIERO** - D.M. n.275 del 07.02.2014.

**II RIMODULAZIONE DEL PATTO TRULLI GROTTI MARE** - D.M. n.2906 del 20.07.2015

**PATTO DEL MANIFATTURIERO E SERVIZI POLIS.**

In data 05.11.03 si sono conclusi i termini previsti dalla normativa per la realizzazione dei programmi agevolati. Detti termini ricomprendono 12 mesi di proroga concessi alle imprese con delibera del Consiglio di Amministrazione del 04/10/02.

La società del patto, in conformità alla normativa in vigore, ha inviato al Soggetto Istruttore Bancario, per la verifica finale, la documentazione finale di spesa, per tutte quelle imprese che hanno concluso l'investimento. Il Soggetto Istruttore Bancario ha rilasciato la certificazione finale di spesa. I funzionari ministeriali preposti hanno effettuato i collaudi finali, la Società del Patto ha emesso il Provvedimento definitivo di concessione delle agevolazioni L. 662/96, concludendo, per esse, definitivamente il ciclo di erogazione dei finanziamenti.

Poiché molte imprese hanno rinunciato ai finanziamenti loro concessi, si sono conseguite le cosiddette economie derivanti dalle rinunce e revoche.

In data 27/05/03 prot. 824/03 la società del Patto ha presentato al Ministero delle Attività Produttive la proposta di rimodulazione delle risorse finanziarie non spese per riaprire la fase della concertazione con le forze sociali, istituzionali, economiche, così come previsto dalla Programmazione Negoziata, ai fini della emissione di un nuovo bando pubblico per la selezione di iniziative imprenditoriali da finanziare.

L'ammontare delle risorse da riutilizzare era di 5.972.181,57 Euro.

In data 28.01.05 il Ministero delle Attività Produttive ha chiesto alla Regione Puglia il nulla osta preventivo da cui avviare la rimodulazione delle economie del Patto Manifatturiero.

Successivamente in ottemperanza a quanto previsto dal comma 6 dell'art.8 bis del D.L. 2/7/2007 n. 81, convertito in Legge 3/8/2007 n. 127, è stata trasmessa al Ministero dello Sviluppo Economico, in data 22.02.08, una integrazione della richiesta di finanziamento della prima rimodulazione e già integrata in data 23.12.04, ns. Prot 2327/04.

Tenuto conto che, al 31/12/2007 risultavano rivenienti risorse non utilizzate a seguito di rinunce e revoche, per complessivi K€ 13.230,39 al lordo delle spese di istruttoria, è stata richiesta l'autorizzazione alla rimodulazione degli importi, nei limiti dell'80% delle economie registrate, pari a K€ 10.584,31.

Il Ministero ha richiesto e ottenuto, in data 25/01/2010, il nulla osta preventivo della Regione Puglia.

- Dei K€ 10.584,31 spettanti:
- il Ministero con comunicazione n.17922 del 23/06/2010 autorizza il Patto Polis alla rimodulazione per € **446.731,09**.
- il Ministero con comunicazione n. 22628 del 30/07/2010 autorizza il Patto Polis alla rimodulazione per € **5.972.180,00**.

Con comunicazione n. 26895 del 31/07/2012 il Ministero dello Sviluppo Economico ha dato l'autorizzazione alla rimodulazione delle risorse per € **5.972.180,00** ed ha comunicato che tali risorse devono essere utilizzate esclusivamente per interventi infrastrutturali. In data 28/12/2012 il Ministero dello Sviluppo Economico ha pubblicato la **circolare n. 43466** che stabilisce i criteri e le modalità per l'ammissibilità al finanziamento dei progetti infrastrutturali.

In data 26/06/2013 il Patto Territoriale ha presentato al Mise 12 progetti infrastrutturali ricevuti e valutati dai Comuni Soci.

## **PATTO TERRITORIALE POLIS DEL SUD-EST BARESE S.R.L. A S.C.**

### **Relazione – bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2021**

In data **07/02/2014** il Mise con **Decreto n. 275**, ottenuto il nulla osta della Regione Puglia, ha approvato il decreto di ammissibilità di 10 progetti per un totale di € **5.421.687,50**.

In data **28/04/2014** il Mise con **Decreto n. 1292** ha approvato un progetto infrastrutturale per il Comune di Alberobello per un importo totale di € **550.000,00**.

Come previsto dalla circolare n. 43466 del 28/12/2012 l'avvio a realizzazione degli interventi infrastrutturali agevolati deve avvenire, a pena della revoca del finanziamento, entro 12 mesi dalla trasmissione dei beneficiari alla CDP.

I programmi finanziati devono essere ultimati entro e non oltre 48 mesi dalla data di aggiudicazione della gara.

Si resta in attesa della rimodulazione residua che ammonta a € **4.612.130,00**.

### **PATTO SPECIALIZZATO POLIS TRULLI GROTTI MARE.**

In data 23/09/04 si sono conclusi i termini previsti dalla normativa per la realizzazione dei programmi agevolati. Detti termini ricomprendono 12 mesi di proroga concessi alle imprese con delibera del Consiglio di Amministrazione del 25/07/03.

La società del patto, in conformità alla normativa in vigore, ha inviato al Soggetto Istruttore Bancario, per la verifica finale, la documentazione finale di spesa, per tutte quelle imprese che hanno concluso l'investimento. Il Soggetto Istruttore Bancario ha rilasciato la certificazione finale di spesa. I funzionari ministeriali preposti hanno effettuato i collaudi finali, la Società del Patto ha emesso il Provvedimento definitivo di concessione delle agevolazioni L. 662/96, concludendo, per esse, definitivamente il ciclo di erogazione dei finanziamenti.

Anche nel Patto specializzato del Turismo molte imprese hanno rinunciato ai finanziamenti loro concessi, da cui si sono conseguite le cosiddette economie derivanti dalle rinunce e revoche.

In data 25.11.04, la società del Patto ha presentato al Ministero delle Attività Produttive la proposta di rimodulazione delle risorse finanziarie non spese ai fini della emissione di un nuovo bando pubblico per la selezione di iniziative imprenditoriali turistiche da finanziare.

L'ammontare delle risorse da riutilizzare era di 9.489.172,48 Euro.

In data 27.02.06 il Ministero delle Attività Produttive ha chiesto alla Regione Puglia il nulla osta preventivo da cui avviare la rimodulazione delle economie del Patto Polis Trulli Grotte Mare.

Successivamente in ottemperanza a quanto previsto dal comma 6 dell'art.8 bis del D.L. 2/7/2007 n. 81, convertito in Legge 3/8/2007 n. 127, è stata trasmessa al Ministero dello Sviluppo Economico, in data 22.02.08, una integrazione della richiesta di finanziamento della prima rimodulazione già avanzata in data 25.11.2004, ns. Prot. 2159, e non ancora finanziata.

Tenuto conto che, al 31/12/2007 risultavano rivenienti risorse non utilizzate a seguito di rinunce e revoche, per complessivi K€ 11.916,98, al lordo delle spese di istruttoria, è stata richiesta l'autorizzazione alla rimodulazione degli importi, nei limiti dell'80% delle economie registrate, pari a K€ 9.533,59.

Il Ministero ha richiesto e ottenuto, in data 25/01/2010, il nulla osta preventivo della Regione Puglia.

- Dei K€ 9.533,59 spettanti:
- il Ministero con comunicazione n.17924 del 23/06/2010 autorizza il Patto Polis alla rimodulazione per € **4.223.584,52**.
- In data 29/09/2010 il Patto Polis chiede una integrazione alla domanda di rimodulazione per un totale di € **9.622.752,98**.
- In data 02/11/2010 la Regione Puglia rilasciava un ulteriore nulla osta alla rimodulazione.

La circolare del 20350 del 13/06/2013 anticipa l'emissione di un secondo bando per finanziare infrastrutture nel periodo dal 01/12/2013 al 31/03/2014.

La circolare del 40150 del 29/11/2013 comunica uno slittamento del periodo previsto dalla circolare n. 20350 del 13/06/2013 di presentazione di finanziamenti infrastrutturali dal 15/01/2014 al 31/05/2014.

In data 02/01/2014 il Mise emette il decreto con allegato l'elenco definitivo dei Patti Territoriali ammessi alle rimodulazioni sia per graduatoria che per cronologia di richieste.

In data 25/06/2014 n. 2392 il Mise emette il Decreto di autorizzazione alle rimodulazioni delle economie del Patto del Turismo per euro **8.775.222,47**. La comunicazione ministeriale n. 14120 del 16/04/2014 fissa la presentazione dei Progetti al 30 novembre 2014, successivamente prorogata al 10/12/2014 circolare n.64595 del 25/11/2014.

Il Soggetto Responsabile in data 09/12/2014 presenta 11 progetti infrastrutturali.

In data 23/12/2014 Prot. 0071223 il Mise comunica l'avvio del procedimento di istruttoria pratiche.

Il Mise in data **29/04/2015 prot. 1.825** ha emesso il Decreto di approvazione degli esiti istruttori ed impegno delle risorse di 2 degli 11 progetti presentati per un totale di investimento pari a € 1.581.284,00 di cui € 1.581.284,00 di contributo Patto Territoriale ed € 7.193.928,47 di residuo non utilizzato.

**PATTO TERRITORIALE POLIS DEL SUD-EST BARESE S.R.L. A S.C.**  
**Relazione – bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2021**

Il Mise in data **20/07/2015 prot. 2906** ha emesso il Decreto di approvazione degli esiti istruttori ed impegno delle risorse dei restanti 9 degli 11 progetti presentati per un totale di investimento pari a € 7.497.724,00 di cui € 7.193.397,00 di contributo Patto Territoriale, € 304.327,00 cofinanziamento comunale ed € 531,47 di residuo non utilizzato.

**PATTO SPECIALIZZATO AGRICOLTURA E PESCA POLIS.**

In data 09.04.05, si sono conclusi i termini previsti dalla normativa per la realizzazione dei programmi agevolati. La società del patto, in conformità alla normativa in vigore, ha inviato al Soggetto Istruttore Bancario, per la verifica finale, la documentazione finale di spesa, per tutte quelle imprese che hanno concluso l'investimento. Il Soggetto Istruttore Bancario ha rilasciato la certificazione finale di spesa. I funzionari ministeriali preposti hanno effettuato i collaudi finali, la Società del Patto ha emesso il Provvedimento definitivo di concessione delle agevolazioni L. 662/96, concludendo, per esse, definitivamente il ciclo di erogazione dei finanziamenti.

In data 20.02.06 ns. prot. 347/2006 la società del Patto ha presentato al Ministero delle Attività Produttive la proposta di rimodulazione delle risorse finanziarie non spese per riaprire la fase della concertazione con le forze sociali, istituzionali, economiche, così come previsto dalla Programmazione Negoziata, ai fini della emissione di un nuovo bando pubblico per la selezione di iniziative imprenditoriali da finanziare.

In data 26/09/2005 il Ministero delle Attività Produttive comunicava che in attuazione a quanto disposto dalla legge 24 dicembre 2004 n. 350 (Legge finanziaria 2004) ai sensi dell'art. 4, comma 18, stava procedendo al defianziamento delle risorse non più rimodulabili ed al loro trasferimento sullo stato di previsione del Ministero delle Politiche Agricole e Forestali.

Successivamente in ottemperanza a quanto previsto dal comma 6 dell'art.8 bis del D.L. 2/7/2007 n. 81, convertito in Legge 3/8/2007 n. 127, è stata trasmessa al Ministero dello Sviluppo Economico, in data 22.02.08, una integrazione alla richiesta di finanziamento della prima rimodulazione già avanzata.

Il Ministero dello Sviluppo Economico ha richiesto e ottenuto, in data 25/02/2010, il nulla osta preventivo della Regione Puglia.

Tenuto conto che, al 31/12/2007, risultano rivenienti risorse, per rinunce e revoche, per complessivi K€ 4.915,42, al lordo delle spese di istruttoria è stata richiesta l'autorizzazione alla rimodulazione degli importi, nei limiti dell'80% delle economie registrate, pari a **K€ 3.932,33**.

- Dei K€ 3.932,33 spettanti:
- il Ministero con comunicazione n.17921 del 23/06/2010 autorizza il Patto Polis alla rimodulazione per **€ 2.109.280,22**.
- In data 29/09/2010 il Patto Polis chiedeva una integrazione alla domanda di rimodulazione per un totale di **€ 4.004.516,35**.

In data **02/01/2014** il Mise emette il decreto con allegato l'elenco definitivo dei Patti Territoriali ammessi alle rimodulazioni sia per graduatoria che per cronologia di richieste.

Restiamo in attesa, del Decreto di autorizzazione alle rimodulazioni delle economie del Patto dell'Agricoltura e Pesca, collocato al 53° posto in elenco nazionale (circolare del 02/01/2014).

.....

Nelle tabelle che seguono, allo scopo di evidenziare lo stato di attuazione dei tre patti territoriali che gestisce la Società Polis sono evidenziati, ad oggi:

- **Il Consuntivo di quanto è stato realizzato riferito alle imprese;**
- **La Situazione delle realizzazioni riguardante le opere infrastrutturali;**

QUADRO GENERALE PATTI TERRITORIALI						
Comuni	Nr. Imprese ammesse Previste	Nr. Imprese ammesse Finanziate	Contributo Totale Previsto K€	Contributo Totale Erogato K€	Nuovi occupati Previsti	Nuovi occupati a regime Realizzati
Alberobello	9	8	5.130,34	2.024,28	128,5	65,93
Castellana Grotte	17	5	6.125,23	2.972,01	192,9	48,01
Conversano	17	8	3.574,49	1.646,09	120,36	44,32
Fasano	3	1	567,59	98,94	22	4
Locorotondo	3	3	1.798,72	1.641,79	43	68,9
Martina Franca	11	1	2.313,73	333,48	198	11,90

**PATTO TERRITORIALE POLIS DEL SUD-EST BARESE S.R.L. A S.C.**  
**Relazione – bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2021**

Mola di Bari	5	1	2.170,15	179,73	38,5	5
Monopoli	39	16	9.417,57	4.168,88	360	170,93
Noci	14	6	5.760,00	2.278,54	179,1	50,66
Ostuni	1	0	2.517,21	0	132	0
Polignano a Mare	15	5	12.591,47	7.428,49	396,7	118,88
Putignano	22	15	4.402,04	2.677,82	114,9	83,84
Rutigliano	10	10	3.177,44	2.905,65	98,9	118,33
Sammichele di Bari	4	1	336,92	78,50	10,5	2,25
Turi	3	2	303,45	301,00	12	14,77
<b><i>Totale</i></b>	<b>173</b>	<b>82</b>	<b>60.186,35</b>	<b>28.735,20</b>	<b>2.047,36</b>	<b>761,71</b>

**OPERE INFRASTRUTTURALI (VECCHIO BANDO)**

Accanto alle erogazioni alle imprese la società del Patto ha provveduto ad istruire, accompagnare e monitorare, gli investimenti previsti da parte dei Comuni, in opere cosiddette infrastrutturali, funzionali al miglioramento dei trasporti, degli scambi economici e commerciali, e dei flussi turistici.

Nel **Patto Manifatturiero e dei Servizi** le 6 opere infrastrutturali previste sono quasi tutte concluse.

Nel **Patto del Turismo** le sette infrastrutture pubbliche inserite hanno ottenuto il Decreto di approvazione dalla Regione Puglia e sono state da queste finanziate nell'ambito dell'APQ.

Nel **Patto Agricoltura e Pesca** per le dieci infrastrutture sono state finanziate dalla Regione Puglia nell'ambito dell'APQ.

***Patto Territoriale Manifatturiero e Servizi Polis -Infrastrutture Comuni***

Comune	Descrizione	Importo Progetto K€	Contributo erogabile K€	Cofinanziamento Comunale K€	Contributo Erogato K€
Monopoli	Progetto per il miglioramento delle infrastrutture viarie e dei servizi in località Capitolo di Monopoli - tipo viabilità e parcheggi <b>(CHIUSO)</b>	2.207,90	2.207,90	0	2.061,57
Polignano a Mare	Progetto per la sistemazione della zona Quartiere Aschitelli del Comune di Polignano a Mare	1.072,30	1.072,16	0	925,94
Conversano	Progetto di risistemazione della Villa Belvedere e realizzazione di un Anfiteatro	826,33	454,48	371,85	366,25
Conversano	Progetto di riqualificazione spazi esterni del centro storico del Comune di Conversano	593,93	326,92	267,01	294,23
Noci	Opere di urbanizzazione primaria in zona industriale. Rete stradale e Pubblica illuminazione - Comune di Noci	5.039,06	2.973,24	2.065,82	2.196,17
Sammichele di Bari	Opere di urbanizzazione primaria nel settore "A" del piano di zona per insediamenti produttivi del Comune di Sammichele di Bari <b>(CHIUSO)</b>	1.750,80	1.549,37	201,43	1.549,37
	<b>TOTALE</b>	<b>11.490,32</b>	<b>8.584,07</b>	<b>2.906,11</b>	<b>7.393,53</b>

***Patto Territoriale Specializzato Agricoltura e Pesca Polis -infrastrutture Comuni***

Comune	Descrizione	Determina Regionale Finanziamento Progetto K€	Contributo erogabile a seguito gara d'appalto K€	Cofinanziamento Comunale K€	Contributo Erogato K€	Economie finali vincolate K€
--------	-------------	--	---	-----------------------------------	--------------------------	---------------------------------

**PATTO TERRITORIALE POLIS DEL SUD-EST BARESE S.R.L. A S.C.**  
**Relazione – bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2021**

Monopoli	Potenziamento del sistema infrastrutturale viario, mediante realizzazione di viabilità interne ed annessa sistemazione a parcheggi di aree limitrofe: località S. Lucia ed impalata - I lotto funzionale <b>(CHIUSO)</b>	640,51	601,74	-	573,93	27,79
Castellana Grotte	Acquedotto rurale nel comprensorio sud di Castellana Grotte	645,57	616,38	-	462,29	
Polignano a Mare	Progetto per la sistemazione delle strade comunali rurali extraurbane <b>(CHIUSO)</b>	613,81	512,73	-	454,94	158,87
Putignano	Progetto per la manutenzione e sistemazione delle strade comunali extraurbane <b>(CHIUSO)</b>	598,11	551,70	-	510,52	41,18
Noci	Utilizzo delle acque di falda profonda ed il recupero delle aree dismesse e di relitti stradali in agro di noci	301,71	188,09	113,62	143,82	
Alberobello	Progetto di sistemazione e manutenzione della viabilità rurale <b>(CHIUSO)</b>	727,04	536,33	92,96	462,18	74,16
Turi	Progetto di sistemazione strade rurali <b>(CHIUSO)</b>	512,89	466,71	-	385,45	81,26
Mola di Bari	Lavori di ammodernamento della rete viaria rurale <b>(CHIUSO)</b>	643,87	553,74	-	465,77	87,96
	<b>TOTALE</b>	<b>4.683,51</b>	<b>4.027,42</b>	<b>206,58</b>	<b>3.458,90</b>	<b>471,22</b>

***Patto Territoriale Specializzato Polis Trulli Grotte Mare – Infrastrutture Comuni***

Comune	Descrizione	Determina Regionale Finanziamento Progetto K€	Contributo erogabile a seguito gara d'appalto K€	Cofinanzia mento comunale K€	Contributo Erogato K€
Monopoli	potenziamento del sistema infrastrutturale viario, mediante realizzazione di viabilità interne ed annessa sistemazione a parcheggi di aree limitrofe in località c.da S. Stefano, c.da capitolo e c.da Lamandia	2.306,79	2.306,79	-	2.191,45
Cisternino	area parcheggio in via Martina franca	515,32	443,35	-	423,93
Sammichele di Bari	recupero funzionalità della viabilità, pavimentazioni, impianti ed elementi di arredo del centro storico	429,59	355,48	-	355,48
Locorotondo	sistemazione via nardelli	464,81	296,21	-	162,92
Conversano	riqualificazione degli spazi circostanti e completamento Villa Belvedere e C.so Morea	516,45	458,71	-	447,69
Polignano a Mare	completamento del lungomare grotta ardito e parco del lauro	545,89	484,98	-	484,98
Martina Franca	Restauro del palazzo ducale	2.435,30	1.962,34	92,96	1.962,34
	<b>TOTALE</b>	<b>7.214,16</b>	<b>6.307,86</b>	<b>92,96</b>	<b>6.028,79</b>

**OPERE INFRASTRUTTURALI (1^ rimodulazione )**

ENTE	Descrizione progetto	Importo progetto €	Importo richiesto €	Importo co- finanziato €	Importo erogato €	Economia finale
------	----------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------	----------------------	--------------------

**PATTO TERRITORIALE POLIS DEL SUD-EST BARESE S.R.L. A S.C.**  
**Relazione – bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2021**

Comune di Alberobello	Progetto di Riqualificazione dell'impianto polivalente comunale di Popoieto – Centro di aggregazione a servizio del settore turistico-ricettivo.	550.000,00	550.000,00		550.000,00	
Comune di Castellana Grotte	Progetto di infrastrutturazione e sistemazione funzionale dell'accesso al complesso ipogeo "Grotte di Castellana" finalizzato al miglioramento della ricettività turistica	545.000,00	545.000,00		488.568,70	
Comune di Conversano	Lavori di realizzazione della Sezione Archivistica Bibliotecaria del Polo Museale di Conversano nel complesso ex Monastero di San Benedetto. Adeguamento degli ambienti posti al primo piano.	500.000,00	500.000,00		375.112,97	
Comune di Mola di Bari	Progetto di manutenzione straordinaria delle strade rurali extraurbane <b>(CHIUSO)</b>	500.000,00	500.000,00		370.162,29	129.837,71
Comune di Monopoli	Completamento del restauro e riorganizzazione funzionale della biblioteca comunale "Palazzo Rendella" <b>(CHIUSO)</b>	1.300.000,00	738.787,50	561.212,50	738.787,50	0
Comune di Noci	Intervento di completamento infrastrutturale del centro polifunzionale tra via Kennedy e via Gabrieli. <b>(CHIUSO)</b>	542.900,00	542.900,00		453.113,47	111.570,22
Comune di Polignano a Mare	Sistemazione della Piazza Aldo Moro e Aree limitrofe 2° stralcio <b>(CHIUSO)</b>	700.000,00	550.000,00	150.000,00	495.000,38	65.894,08
Comune di Putignano N.2	Lavori di realizzazione della rotatoria sulla S.P. 237 in Z.I. <b>(CHIUSO)</b>	200.000,00	200.000,00		178.145,08	21.854,92
Comune di Rutigliano	Manutenzione straordinaria e riqualificazione alla viabilità perimetrale del centro storico. Ridefinizione formale e funzionale delle aree carrabili che compongono il perimetro.	615.000,00	615.000,00		508.069,13	
Comune di Sammichele di Bari	Progetto: ampliamento piano di zona per insediamenti produttivi opere di urbanizzazione primaria. <b>(CHIUSO)</b>	550.000,00	550.000,00		472.657,38	77.643,49
Comune di Turi	Progetto: Riqualificazione e recupero del centro storico. Lavori di ripavimentazione stradale. <b>(CHIUSO)</b>	680.000,00	680.000,00		523.622,70	156.377,30
	<b>TOTALE</b>	<b>6.682.900,00</b>	<b>5.971.687,50</b>	<b>711.212,50</b>	<b>5.153.239,60</b>	<b>563.177,72</b>

**OPERE INFRASTRUTTURALI (2^ rimodulazione)**

ENTE	Descrizione progetto	Importo progetto Euro	Importo richiesto euro	Importo co-finanziato euro	Importo erogato Euro	Economia finale
Comune di Alberobello	Recupero di immobile destinato al potenziamento delle infrastrutture per il turismo- Largo Martellotta	790.692,25	790.693,00		711.585,70	
Comune di Castellana Grotte	Progetto di nuova infrastruttura viaria per l'accesso al complesso ipogeo "grotte di castellana" finalizzato al miglioramento della ricettività turistica.	1.100.000,00	795.673,00	304.327,05	541.017,30	
Comune di Conversano	Ampliamento e valorizzazione del sistema museale MUSECO di Conversano. Progetto di riqualificazione e adeguamento degli ambienti siti al primo piano del Monastero di San Benedetto per la realizzazione della sezione "Arte Moderna e Contemporanea"	840.672,42	840.673,00		84.067,30	

**PATTO TERRITORIALE POLIS DEL SUD-EST BARESE S.R.L. A S.C.**  
**Relazione – bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2021**

Comune di Mola di Bari	Restauro e manutenzione straordinaria dei prospetti del monumentale Palazzo Alberotanza-p.zza XX Settembre ( <b>CHIUSO</b> )	840.672,95	840.673,00		840.673,00	0
Comune di Monopoli	Progetto di completamento del percorso promiscuo ciclo-pedonale di collegamento con le aree litoranee. lungomare procaccia ( <b>da avviare</b> )	601.885,45	601.886,00		60.188,60	
Comune di Noci	Sistemazione esterna area “ex Piscina Comunale” da destinare a piazza attrezzata in Noci (BA).	797.772,95	797.773,00		698.360,18	
Comune di Polignano a Mare	Risistemazione con illuminazione artistica e arredo urbano nei tratti di Via Roma e Via Anemone ( <b>CHIUSO</b> )	790.672,95	790.673,00		789.473,76	1.199,18
Comune di Putignano	Riqualificazione dell’area urbana dei capannoni laboratorio e loro delocalizzazione nell’area ex autodromo – Quarto lotto	1.140.000,00	1.140.000,00		114.000,00	
Comune di Rutigliano	Realizzazione Nuovo Centro Turistico-Culturale Polifunzionale	725.372,95	725.373,00		431.520,84	
Comune di Sammichele di Bari	Progetto della rete di mobilità ciclabile urbana con viale botanico e fogna pluviale - via D. Bianco	790.621,23	790.621,00		553.719,44	219.335,29
Comune di Turi	Riqualificazione della pavimentazione del centro antico di Turi (Ba) – Settore sud – est	660.672,95	660.673,00		420.268,67	
		<b>9.079.036,10</b>	<b>8.774.711,00</b>	<b>304.327,05</b>	<b>5.244.874,79</b>	<b>220.534,47</b>

**Criteri seguiti nella valutazione delle varie categorie di beni**

I criteri seguiti nella valutazione delle varie categorie di beni non sono stati modificati rispetto al bilancio del precedente esercizio;

**Criteri seguiti negli ammortamenti e negli accantonamenti**

I criteri seguiti negli ammortamenti e negli accantonamenti non sono stati modificati rispetto al bilancio del precedente esercizio, e vengono illustrati compiutamente nella nota integrativa;

**Dati relativi al personale dipendente e agli accantonamenti per indennità di anzianità e trattamento di quiescenza;**

I dati relativi al personale dipendente e agli accantonamenti per indennità di anzianità e trattamento di quiescenza vengono illustrati compiutamente nella nota integrativa;

**Interessi passivi, ripartiti tra prestiti a lungo e medio termine e prestiti a breve termine, con separata indicazione di quelli compresi nelle poste dell’attivo;**

Gli interessi sono ripartiti con separata indicazione tra attivi e passivi e sono tutti a breve termine non avendo la società contratto prestiti a lungo medio termine.

**Spese di studio, ricerca e progettazione, le spese di pubblicità e propaganda e le spese di avviamento di impianti o di produzione, iscritte nell’attivo del bilancio, con distinta indicazione del relativo ammontare;**

Non sono state sostenute spese di studio, ricerca e progettazione e spese di avviamento di impianti o di produzione.

**Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e imprese sottoposte al controllo di quest’ultime.**

La Società Polis non possiede alcuna partecipazione di controllo, non è collegata e non è controllata da alcuna società.

**Numero e valore nominale delle quote di società controllanti possedute dalla società, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona, con l’indicazione della parte di capitale corrispondente;**

La società Polis non possiede alcuna partecipazione sia indiretta che diretta in altra società.

**Numero e valore nominale delle azioni o quote di società controllanti acquistate o alienate dalla società, nel corso dell’esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona, con l’indicazione della corrispondente parte di capitale, dei corrispettivi e dei motivi degli acquisti e delle alienazioni;**

Nel corso dell’esercizio non sono intervenute transazioni aventi ad oggetto acquisti e/o vendite di partecipazioni.

**Andamento della gestione, situazione strutturale ed organizzativa**

Nel corso dell’anno **2021** la società di gestione del patto è stata a disposizione dei beneficiari di contributi, sia privati che pubblici, per incontri specifici finalizzati ad:



**PATTO TERRITORIALE POLIS DEL SUD-EST BARESE S.R.L. A S.C.**  
**Relazione – bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2021**

- assistere le imprese e le amministrazioni beneficiarie nella predisposizione della documentazione necessaria per la richiesta dei contributi sulla base dell'avanzamento dei relativi programmi;
- effettuare l'istruttoria delle richieste di erogazione, la verifica di ammissibilità delle modifiche ai programmi di investimento dei beneficiari e degli attuatori;
- contatti con il MISE per la definizione delle Relazioni finali di spesa;
- collaborazione con i funzionari incaricati dal Ministero per i collaudi finali di spesa.

Nel corso di questi anni i costi di gestione della Società hanno trovato totale copertura con il Contributo Globale erogato dal Ministero delle Attività Produttive.

L'iniziale contributo MAP già stanziato, ai sensi dell'art 4 DM 320/00, si è esaurito con la rendicontazione dell'anno 2006. Successivamente l'art. 8 bis del decreto legge del 2/7/2007 numero 81 convertito in legge il 3/8/2007, numero 127 pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* n. 190 del 17 agosto 2007 - Supplemento ordinario n. 182 riconosceva ai soggetti responsabili del patto territoriale per lo svolgimento dei suoi compiti, la corresponsione di un ulteriore 25% del contributo globale art. 4 DM 320/00. Si resta in attesa di ricevere, a conclusione di tutti i progetti del Patto, il saldo 10% del contributo MISE rendicontato nel 2008 che ammonta ad € **4.304,28**.

**INOLTRE SI RELAZIONA:**

**CHE** la società negli ultimi anni ha dovuto operare con una politica di bilancio molto restrittiva mantenendo ogni impegno preso con i Soci di abbattimento dei costi. Il Patto, in tempi diversi, ha sostenuto la riduzione dei costi fissi del personale che, uniti all'abbattimento totale delle consulenze di società di advising, dei compensi operativi, dai costi dell'affitto e utenze dell'anno in corso, ha consentito una riduzione circa del 50% dei costi totali.

**CHE** l'assemblea ordinaria dei soci del 20/02/2014 ha approvato, in linea a quanto previsto dall'art.8 dello Statuto, il contributo economico da assegnare per il funzionamento del Patto Territoriale quantificandolo nella copertura minima necessaria dei costi di gestione commisurata alle quote di partecipazione.

**CHE** il nuovo bando prevede all'art. 8 del DM del 25.01.2021 risorse per i Soggetti Responsabili da destinare alla copertura delle spese di funzionamento.

**Andamento della gestione Anno 2021:**

Costi

I principali costi relativi alla gestione operativa della Società sono:

- |                       |             |
|-----------------------|-------------|
| - Costi per servizi   | Euro 58.016 |
| - Costi per personale | Euro 20.732 |

Il dettaglio è contenuto nella nota integrativa al Bilancio.

Ricavi

I principali ricavi dell'esercizio sono:

- |                                 |             |
|---------------------------------|-------------|
| - Contributi in conto esercizio | Euro 85.568 |
|---------------------------------|-------------|

**Evoluzione prevedibile della gestione per l'anno 2022.**

L'attività della Società, nel prossimo anno, si concretizzerà:

- Nella gestione dei nuovi progetti infrastrutturali già decretati (anticipazioni, erogazioni, modifiche progettuali);
- Nel completamento della ricezione della documentazione finale di spesa dei Comuni che porteranno a termine i programmi d'investimento;
- nel supporto al Ministero per i collaudi finali;
- A seguito autorizzazione MISE, predisposizione e attuazione di nuovi bandi.

Questo programma di lavoro si protrarrà, così come prevede la normativa, fino all'emissione dell'ultimo decreto di concessione definitiva dei contributi.

**Risultato di esercizio**

RingraziandoVi per la fiducia in noi riposta, Vi invitiamo ad esprimere le Vostre deliberazioni per:

- l'approvazione del bilancio di esercizio 2021 correlato dalla nota integrativa;
- l'approvazione della relazione del Consiglio di Amministrazione sulla gestione d'impresa relativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2021.